

🔄 管理会社変更手順 🔄

手順	内容	メモ
1	現在の問題点を整理 ※問題点を抽出して整理	
2	管理会社変更の必要性を確認 ※問題点は現管理会社では改善出来ないか？	
3	見積依頼 ※現在の管理委託契約書や重要事項説明書を準備	
4	管理会社による現地確認 ※点検報告書や年間計画表などを準備	
5	見積の比較検討	
6	説明会 ※管理会社よりプレゼンテーション、質疑応答	
7	新管理会社の内定	
8	新管理会社と総会に向けた打合せ ※総会議案書などの準備	
9	総会・重要事項説明会	
10	新管理会社と管理委託契約締結 ※現在の管理会社へ解約通知	
11	引継ぎ開始	
	新管理会社による管理開始	

株式会社浪速管理

大阪市福島区鷺洲1丁目1番19号
TEL 06-6458-3000 FAX 06-6458-1500